



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

**POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU
REPUBLIKE HRVATSKE**

KLASA: 024-04/18-03/08

URBROJ: 536-03/04-18-04

Zagreb, 10. svibnja 2018. godine

Na temelju članka 54. stavka 2. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 94/13., 18/16. i 89/17. – Odluka USRH), te članaka 2., 3. i 4. stavka 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine“, br. 80/11.), Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 19. sjednici, održanoj dana 10. svibnja 2018. godine, donijelo je

ODLUKU

o darovanju suvlasničkog dijela Republike Hrvatske nekretnine u k.o. Cresu Gradu Cresu, u svrhu sanacije postojećeg odlagališta komunalnog otpada i nastavka rada do zatvaranja na lokaciji „Pržići“ Cres

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje Gradu Cresu 59/200 suvlasničkog dijela Republike Hrvatske nekretnine označene kao zk.č.br. 7898/2, NEPLODNO, površine 66827 m², upisane u zk.ul.br. 8467, k.o. Cres, u svrhu sanacije postojećeg odlagališta komunalnog otpada i nastavka rada do zatvaranja na lokaciji „Pržići“ Cres, za koji zahvat u prostoru je Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Ispostava Mali Lošinj, izdala Lokacijsku dozvolu od 11. travnja 2005. godine, KLASA:UP/I-350-05/05-01/22, URBROJ:2170-84-01-05-3 ŽM, koja je postala pravomoćna 16. rujna 2008. godine, a Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Ispostava Mali Lošinj izdao je Izmjenu i dopunu Lokacijske dozvole od 17. lipnja 2014. godine, KLASA:UP/I-350-05/13-04/1, URBROJ:2170/1-03-05/5-14-29, koja je postala pravomoćna-izvršna 20. lipnja 2014. godine, Građevinsku dozvolu za II. fazu - izgradnju reciklažnog dvorišta u sklopu odlagališta komunalnog otpada „Pržić“ od 26. veljače 2016. godine, KLASA:UP/I-361-03/15-06/72, URBROJ:2170/1-03-05/5-16-8, koja je postala pravomoćna-izvršna 14. ožujka 2016. godine i Rješenje o izmjeni investitora u Građevinskoj dozvoli od 25. siječnja 2017. godine, KLASA:UP/I 361-03/17-11/1, URBROJ:2170/1-03-05/3-17-2, koje je postalo pravomoćno 15. veljače 2017. godine.

II.

Tržišna vrijednost suvlasničkog dijela Republike Hrvatske nekretnine iz točke I. ove Odluke iznosi 3.377.600,00 kn (slovima: trimilijunatristosedamdesetsedamtisućaašestokuna), prema procjeni Albina Hofbauera, dipl. ing. građ., stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu vrijednosti nekretnina iz Rijeke, Žrtava fašizma 17/I. kat, revidiranoj od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

Trošak procjene nekretnine iz točke I. ove Odluke, u ukupnom iznosu od 2.187,50 kuna (slovima: dvijetisućestoosamdesetsedamkunaipedesetlipa), snosi obdarenik.

III.

Grad Cres se obvezuje preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretnini iz točke I. ove Odluke.

IV.

Grad Cres se obvezuje nekretninu iz točke I. ove Odluke privesti namjeni utvrđenoj točkom I. ove Odluke u roku od 5 (pet) godina od dana sklapanja Ugovora o darovanju te u navedenom roku dostaviti Ministarstvu državne imovine izvršnu uporabnu dozvolu.

V.

Ministarstvo državne imovine i Grad Cres sklopit će Ugovor o darovanju nekretnine iz točke I. ove Odluke, kojim će regulirati međusobna prava i obveze.

U Ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula ukoliko se darovana nekretnina ne privede namjeni u roku navedenom u točki IV. ove Odluke ili se promjeni njena namjena utvrđena u točki I. ove Odluke.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNICA


dr. sc. Martina Dalić



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, ovdje
2. pismohrana, ovdje